

NBK Wealth in The News

NBK Wealth - KSA concludes
a real estate transaction in
Riyadh to develop a mixed-
use property with a total cost
of USD 80 million

03 Dec 2025



اقتصاد



«الوطني للثروات -
السعودية» تبرم صفقة
عقارية في الرياض

« 10

«الوطني للثروات - السعودية» تبرم صفقة عقارية في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات بتكلفة إجمالية 80 مليون دولار عبر أول صندوق عقاري للشركة بالمملكة



مسعد السديري



تعزيز ما تقدمه في جوانب متعددة، بما في ذلك الخدمات الاستشارية وتطوير الحلول الاستثمارية الجديدة.

تجدر الإشارة إلى أن «الوطني للثروات» تعد علامة تجارية مسجلة باسم بنك الكويت الوطني ش.م.ك.ع (بنك الكويت الوطني)، وتتخصص في أنشطة إدارة أصول الشركات المختلفة بالمجموعة، بما في ذلك شركة الوطني للاستثمار ش.م.ك.ع - الشركة الاستثمارية الرائدة - وشركاتها التابعة حول العالم وشركة الوطني لإدارة الثروات، إلى جانب الخدمات المصرفية الخاصة لدى بنك الكويت الوطني، الذي يعد من بين أكبر وأغرق المؤسسات المالية في المنطقة.

عمرانية نابضة بالحياة تدعم أهداف التنويع الاقتصادي للمملكة.

واستطاعت «الوطني للثروات»، تحقيق مكانة متميزة لها عبر تقديمها خدمات فريدة تتجاوز حدود الاستثمار وتشمل خدمات إدارة الأصول والتداول والإفراض والودائع المخصصة والمبتكرة للأفراد والعائلات من ذوي الملاحة المالية العالية التي يقدمها فريق متخصص من خبراء إدارة الثروات، يتكون من أكثر من 120 من خبراء الاستثمار والوسطاء و75 مديراً للعلاقات.

وتعمل المجموعة على الاستفادة من معرفتها الواسعة بالسوق، وانتشارها العالمي المتميز، والالتزامها بالابتكار في استراتيجيات الاستثمار، لمساعدة عملائها على السعي إلى تحقيق أهدافهم المالية طويلة المدى بثقة لا تتزعزع، في الوقت الذي تمتلكه «الوطني للثروات» شركات قيمة مع جي بي مورغان، لإدارة الأصول وإنتيرفايست من شأنها

من مستثمرين سعوديين ودوليين، مما يؤكد قدرة «الوطني للثروات» على جذب الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي.

وقال عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة الوطني للثروات - السعودية، مساعد السديري، يمثل هذا الاستحواذ إنجازاً مهماً لمجموعة الوطني للثروات في إطار توسعنا بالمملكة ويظهر أول صندوق عقاري سعودي لدينا التزامنا بدعم استثمارات تسهم في النمو العمراني وتعزيز التنويع الاقتصادي للمملكة تماشيًا مع رؤية 2030.

وأضاف السديري، «نفسر بجذب المستثمرين من داخل السعودية وخارجها، مما يؤكد قدرتنا على حشد رأس المال والسعي إلى تحقيق قيمة مضافة في المنطقة، مبيّن أن سوق العقارات بالمملكة يشهد نمواً قوياً، مدفوعاً بالتوسع العمراني والمبادرات الحكومية، وتزايد الطلب على المشاريع المتعددة الاستخدامات، مما يوفر فرصاً استثمارية متنوعة ويخلق مساحات

في تأكيد جديد على نجاح مجموعة «الوطني للثروات» في تعزيز حضورها بالسعودية، استحوذت «الوطني للثروات - السعودية»، من خلال صندوق عقاري، على قطعة أرض مميزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات، ويمثل الاستحواذ على تلك الأرض أول صندوق وصفقة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

وتتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4000 متر مربع، بموقع استراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض، وسيضم المشروع مساحات مكتبية وتجارية وسكنية، مما يعكس التزام «الوطني للثروات» بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة.

وتقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بحوالي 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار)، وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات

لتطوير عقار متعدد الاستخدامات بتكلفة إجمالية 80 مليون دولار

«الوطني للثروات - السعودية» تبرم صفقة عقارية بالرياض

■ مساعد السديري: أول صندوق عقاري سعودي لدينا يدعم الاستثمارات المحفزة للنمو العمراني



مساعد السديري

الواسعة بالسوق وإنتشارها العالمي المتميز، والزامها بالإبتكار في إستراتيجيات الاستثمار، لمساعدة عملائها على السعي إلى تحقيق أهدافهم المالية الطويلة المدى بثقة لا تتزعزع، في الوقت الذي تمتلك «الوطني للثروات» شركات قيمة مع «جي بي مورغان» لإدارة الأصول وإئتمريفت، من شأنها تعزيز ما تقدمه في جوانب متعددة، بما في ذلك الخدمات الإستشارية وتطوير الحلول الإستثمارية الجديدة.

وتجدر الإشارة إلى أن «الوطني للثروات» تعد علامة تجارية مسجلة باسم بنك الكويت الوطني (بنك الكويت الوطني)، وتخصص في أنشطة إدارة أصول الشركات المختلفة بالمجموعة، بما في ذلك شركة الوطني للاستثمار - الشركة الإستثمارية الرائدة - وشركاتها التابعة حول العالم وشركة الوطني لإدارة الثروات، إلى جانب الخدمات المصرفية الخاصة لدى بنك الكويت الوطني، الذي يعد من بين أكبر وأعرق المؤسسات المالية في المنطقة.



متنوعة ويخلق مساحات عمرانية نابضة بالحياة تدعم أهداف التنوع الاقتصادي للمملكة واستطاعت «الوطني للثروات» أن تحقق مكانة متميزة لها عبر تقديمها خدمات فريدة تتجاوز حدود الاستثمار، وتشمل خدمات إدارة الأصول والتداول والإفراض والودائع والاستشارات المالية، وغيرها من الخدمات المخصصة والمتكيفة للأفراد والعائلات من ذوي الملاحة المالية العالمية التي يقدمها فريق متخصص من خبراء إدارة الثروات، يتكون من أكثر من 120 من خبراء الاستثمار والوسطاء، و75 منبراً للعلاقات وتعمل المجموعة على الاستفادة من معرفتها

على جذب الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي. حشد رأس المال

وقال عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة الوطني للثروات - السعودية مساعد السديري: «يمثل هذا الاستحواذ إنجازاً هاماً لمجموعة الوطني للثروات في إطار توسعنا في المملكة العربية السعودية، ويُظهر أول صندوق عقاري سعودي لدينا التزامنا بدعم استثمارات تسهم في النمو العمراني وتعزيز التنوع الاقتصادي للمملكة تماشياً مع رؤية 2030».

وأضاف السديري: «نفخر بجذب المستثمرين من داخل المملكة العربية السعودية وخارجها، مما يؤكد قدرتنا على حشد رأس المال والسعي إلى تحقيق قيمة مضافة في المنطقة».

وأوضح السديري أن سوق العقارات في المملكة يشهد نمواً قوياً، مدفوعاً بالتوسع العمراني والمبادرات الحكومية وتزايد الطلب على المشاريع متعددة الاستخدامات، ما يوفر فرصاً استثمارية

في تأكيد جديد على نجاح مجموعة «الوطني للثروات» في تعزيز حضورها بالمملكة العربية السعودية استحوذت الوطني للثروات - السعودية، ومن خلال صندوق عقاري، على قطعة أرض مميزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات، ويمثل الاستحواذ على تلك الأرض أول صندوق وصفقة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

تتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4000 متر مربع، بموقع إستراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض، سيضم المشروع مساحات مكتبية وتجارية وسكنية، مما يعكس التزام الوطني للثروات بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة.

تقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بحوالي 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار)، وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات من مستثمرين سعوديين ووليين مما يؤكد قدرة الوطني للثروات

استحوذت عبر أول صندوق عقاري لها بالمملكة على أرض مميزة بمساحة 4 آلاف متر مربع

«الوطني للثروات - السعودية» تطور عقاراً متعدد الاستخدامات في الرياض بـ 80 مليون دولار



مساعد السديري

في تأكيد جديد على نجاح مجموعة «الوطني للثروات» في تعزيز حضورها بالمملكة العربية السعودية، استحوذت الوطني للثروات - السعودية ومن خلال صندوق عقاري على قطعة أرض مميزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات، ويمثل الاستحواذ على تلك الأرض أول صندوق وصيغة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

وتتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4 آلاف متر مربع، بموقع استراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض، وسيضم المشروع مساحات مكتبية وتجارية وسكنية، مما يعكس التزام الوطني للثروات بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة. وتقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بنحو 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار)، وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات من مستثمرين سعوديين ودوليين، مما يؤكد قدرة الوطني للثروات على جذب الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي.

وقال عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة الوطني للثروات - السعودية مساعد السديري: «يمثل هذا الاستحواذ إنجازاً مهماً لمجموعة الوطني للثروات في إطار توسعنا في المملكة العربية السعودية. ويظهر أول صندوق عقاري سعودي لدينا التزامنا بدعم استثمارات تساهم في النمو العمراني وتعزيز التنوع الاقتصادي للمملكة تماشياً مع رؤية 2030».

وأضاف السديري: «نفخر بجذب المستثمرين من داخل المملكة العربية السعودية وخارجها، ما يؤكد قدرتنا على حشد رأس المال والسعي إلى تحقيق قيمة مضافة في المنطقة».

وأوضح السديري أن سوق العقارات في المملكة يشهد نمواً قوياً، مدفوعاً بالتوسع العمراني والمبادرات الحكومية، وتزايد الطلب على المشاريع متعددة الاستخدامات، ما يوفر فرصاً استثمارية متنوعة ويخلق مساحات عمرانية نابضة بالحياة تدعم أهداف التنوع الاقتصادي للمملكة.

واستطاعت «الوطني للثروات» أن تحقق مكانة متميزة لها عبر تقديمها خدمات فريدة تتجاوز حدود الاستثمار وتشمل خدمات إدارة الأصول والتداول والإقراض والودائع والاستشارات المالية وغيرها من الخدمات المخصصة والمبتكرة للأفراد والعائلات من ذوي الملاء المالية العالية،

التي يقدمها فريق متخصص من خبراء إدارة الثروات يتكون من أكثر من 120 من خبراء الاستثمار والوسطاء و75 مديراً للعلاقات. وتعمل المجموعة على الاستفادة من معرفتها الواسعة بالسوق وانتشارها العالمي المتميز والتزامها بالابتكار في استراتيجيات الاستثمار، لمساعدة عملائها على السعي إلى تحقيق أهدافهم المالية طويلة المدى بثقة لا تتزعزع، في الوقت الذي تمتلك «الوطني للثروات» شراكات قيمة مع «جي بي مورغان» لإدارة الأصول وإنتيرفيست من شأنها تعزيز ما تقدمه في جوانب متعددة، بما في ذلك الخدمات الاستشارية وتطوير الحلول الاستثمارية الجديدة.

«الوطني للثروات» تستحوذ على 4000 متر في الرياض لتطويرها بـ 300 مليون ريال

الاستفادة من معرفتها الواسعة بالسوق وانتشارها العالمي المتميز والتزامها بالابتكار في إستراتيجيات الاستثمار، لمساعدة عملائها على السعي الى تحقيق أهدافهم المالية طويلة المدى بثقة لا تتزعزع، في الوقت الذي تمتلك «الوطني للثروات» شركات قيمة مع «جي بي مورغان» لإدارة الأصول وإنتيرفيست من شأنها تعزيز ما تقدمه في جوانب متعددة، بما في ذلك الخدمات الاستشارية وتطوير الحلول الاستثمارية الجديدة.

وتعتبر «الوطني للثروات» علامة تجارية مسجلة باسم بنك الكويت الوطني، وتتخصص في أنشطة إدارة أصول الشركات المختلفة بالمجموعة بما في ذلك شركة الوطني للاستثمار، الشركة الاستثمارية الرائدة وشركاتها التابعة حول العالم، وشركة الوطني لإدارة الثروات، إلى جانب الخدمات المصرفية الخاصة لدى بنك الكويت الوطني، الذي يعد بين أكبر وأعرق المؤسسات المالية في المنطقة.



مساعد السديري

واستطاعت «الوطني للثروات» تحقيق مكانة متميزة لها عبر تقديمها خدمات فريدة تتجاوز حدود الاستثمار وتشمل خدمات إدارة الأصول والتداول والإقراض والودائع والاستشارات المالية وغيرها من الخدمات المخصصة والمبتكرة للأفراد والعائلات من ذوي الملاءة المالية العالية، التي يقدمها فريق متخصص من خبراء إدارة الثروات يتكون من أكثر من 120 من خبراء الاستثمار والوسطاء و75 مديراً للعلاقات وتعمل المجموعة على

الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي.

وقال عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة «الوطني للثروات - السعودية» مساعد السديري: «يمثل هذا الاستحواذ إنجازاً مهماً للمجموعة في إطار توسعنا في المملكة، ويظهر أول صندوق عقاري سعودي لدينا التزامنا بدعم استثمارات تسهم في النمو العمراني وتعزيز التنوع الاقتصادي للمملكة تماشياً مع رؤية 2030».

وأضاف السديري: «نفخر بجذب المستثمرين من داخل السعودية وخارجها، ما يؤكد قدرتنا على حشد رأس المال والسعي الى تحقيق قيمة مضافة في المنطقة».

وأوضح أن سوق العقارات في المملكة يشهد نمواً قوياً، مدفوعاً بالتوسع العمراني والمبادرات الحكومية وتزايد الطلب على المشاريع متعددة الاستخدامات، ما يوفر فرصاً استثمارية متنوعة ويخلق مساحات عمرانية نابضة بالحياة تدعم أهداف التنوع الاقتصادي للمملكة.

استحوذت مجموعة «الوطني للثروات - السعودية» من خلال صندوق عقاري على قطعة أرض مميزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات، للتأكيد على نجاح «الوطني للثروات» في تعزيز حضورها بالمملكة، ليمثل هذا الاستحواذ، أول صندوق وصفقة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

وتتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4000 متر مربع، بموقع إستراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض، وسيضم المشروع مساحات مكتبية وتجارية وسكنية، ما يعكس التزام الوطني للثروات بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة.

وتقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بنحو 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار)، وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات من مستثمرين سعوديين ودوليين ما يؤكد قدرة الوطني للثروات على جذب

لتطوير عقار بتكلفة إجمالية 80 مليون دولار "الوطني للثروات - السعودية" تبرم صفقة عقارية في الرياض

وأضاف السديري: "نفخر بجذب المستثمرين من داخل المملكة العربية السعودية وخارجها، ما يؤكد قدرتنا على حشد رأس المال والسعي إلى تحقيق قيمة مضافة في المنطقة".

وأوضح السديري أن سوق العقارات في المملكة يشهد نموًا قويًا، مدفوعًا بالتوسع العمراني والمبادرات الحكومية، وتزايد الطلب على المشاريع متعددة الاستخدامات، ما يوفر فرصًا استثمارية متنوعة ويخلق مساحات عمرانية نابضة بالحياة تدعم أهداف التنويع الاقتصادي للمملكة.

واستطاعت "الوطني للثروات" أن تحقق مكانة متميزة لها عبر تقديمها خدمات فريدة تتجاوز حدود الاستثمار وتشمل خدمات إدارة الأصول والتداول والإقراض والودائع والاستشارات المالية وغيرها من الخدمات المخصصة والمبتكرة للأفراد والعائلات من ذوي الملاحة المالية العالية، التي يقدمها فريق متخصص من خبراء إدارة الثروات يتكون من أكثر من 120 من خبراء الاستثمار والوسطاء و75 مديرًا للعلاقات.

وتعمل المجموعة على الاستفادة من معرفتها الواسعة بالسوق وانتشارها العالمي المتميز والتزامها بالابتكار في استراتيجيات الاستثمار، لمساعدة عملائها على السعي إلى تحقيق أهدافهم المالية طويلة المدى بثقة لا تتزعزع، في الوقت الذي تمتلك "الوطني للثروات" شراكات قيمة مع "جي بي مورغان" لإدارة الأصول وإنتيرفايست من شأنها تعزيز ما تقدمه في جوانب متعددة، بما في ذلك الخدمات الاستشارية وتطوير الحلول الاستثمارية الجديدة.



مسعود السديري

في تأكيد جديد على نجاح مجموعة "الوطني للثروات" في تعزيز حضورها بالمملكة العربية السعودية، استحوذت الوطني للثروات - السعودية ومن خلال صندوق عقاري على قطعة أرض مميزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات، ويمثل الاستحواذ على تلك الأرض أول صندوق وصفقة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

وتتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4000 متر مربع، بموقع استراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض وسيضم المشروع مساحات

مكتبية وتجارية وسكنية، مما يعكس التزام الوطني للثروات بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة.

تقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بحوالي 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار)، وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات من مستثمرين سعوديين ودوليين، مما يؤكد قدرة الوطني للثروات على جذب الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي.

وقال عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة الوطني للثروات - السعودية مساعد السديري: "يمثل هذا الاستحواذ إنجازًا هامًا لمجموعة الوطني للثروات في إطار توسعنا في المملكة العربية السعودية. ويظهر أول صندوق عقاري سعودي لدينا التزامنا بدعم استثمارات تسهم في النمو العمراني وتعزيز التنويع الاقتصادي للمملكة تماشياً مع رؤية 2030.

NBK Wealth –KSA acquires a prime land plot in Riyadh to develop a mixed-use property

The total development cost is estimated at approximately \$80 million

KUWAIT: In a new affirmation of NBK Wealth Group's success in strengthening its presence in Saudi Arabia, NBK Wealth – KSA, through a real estate fund, has acquired a prime land plot in Riyadh to develop a mixed-use property. This acquisition represents the first real estate investment fund and transaction for NBK Wealth Group in the Kingdom.

The land, which spans 4,000 square meters, is strategically located at the intersection of King Fahd Road and Prince Mohammed bin Salman Road, a key area within Riyadh's urban landscape. The project will include office, commercial, and residential spaces, reflecting NBK Wealth's commitment to supporting integrated and sustainable urban developments.

The total development cost is estimated at approximately SAR 300 million (\$80 million). The Group successfully attracted investments from both Saudi and international investors, underscoring NBK Wealth's ability to draw foreign capital into the Saudi market.

Musaad Al-Sudairy, Board Member and CEO of

NBK Wealth – KSA, said: "This acquisition represents a significant milestone for NBK Wealth Group as part of our expansion in Saudi Arabia. Our first Saudi real estate fund reflects our commitment to supporting investments that contribute to urban development and promote economic diversification in line with Vision 2030."

"We are proud to have attracted investors from both within Saudi Arabia and abroad, which underscores our ability to mobilize capital and pursue value creation in the region," Al-Sudairy added.

Al-Sudairy highlighted that the real estate market in the Kingdom is witnessing strong growth, driven



Musaad Al-Sudairy

by urban expansion, government initiatives, and rising demand for mixed-use developments. This creates diverse investment opportunities and vibrant urban spaces that support the Kingdom's economic diversification goals. NBK Wealth has established a distinguished position by offering unique services that go beyond investment, encompassing asset management, trading, lending, deposits, and financial advisory services, among others. These tailored and innovative offerings are designed for high-net-worth individuals and families, and are delivered by a specialized wealth management team comprising more than 120 investment experts and brokers, and 75 relationship managers.

The Group leverages its extensive market knowledge, distinguished global reach, and commitment to innovation in investment strategies to help clients pursue their long-term financial goals with unwavering confidence. At the same time, NBK Wealth has valuable partnerships with JP Morgan Asset Management and Interest that enhance its



offerings across various areas, including advisory services and the development of new investment solutions.

NBK Wealth is a brand registered under the name of National Bank of Kuwait SAKP ("NBK"), for use by the Asset Management business of, among other NBK Group entities, including Watani Investment Company KSCC ("NBKW"), the leading investment firm, and its affiliates worldwide, as well as NBK Wealth Management, combined with the Private Banking services of NBK worldwide, which is one of the largest and oldest financial institutions in the region.

NBK Wealth – KSA concludes real estate transaction in Riyadh to develop a mixed-use property with total cost of \$80 million

RIYADH, Dec 2: In a new affirmation of NBK Wealth Group's success in strengthening its presence in Saudi Arabia, NBK Wealth – KSA, through a real estate fund, has acquired a prime land plot in Riyadh to develop a mixed-use property.

This acquisition represents the first real estate investment fund and transaction for NBK Wealth Group in the Kingdom.

The land, which spans 4,000 square meters, is strategically located at the intersection of King Fahd Road and Prince Mohammed bin Salman Road, a key area within Riyadh's urban landscape. The project will include office, commercial, and residential spaces, reflecting NBK Wealth's commitment to supporting integrated and sustainable urban developments.

The total development cost is estimated at approximately SAR 300 million (USD 80 million). The Group successfully attracted investments from both Saudi and international investors, underscoring NBK Wealth's ability to draw foreign capital into the Saudi market.

Mr. Musaad Al-Sudairy, Board Member and CEO of NBK Wealth –



Musaad Al-Sudairy, Board Member and CEO of NBK Wealth – KSA

KSA, said:

"This acquisition represents a significant milestone for NBK Wealth Group as part of our expansion in Saudi Arabia. Our first Saudi real estate fund reflects our commitment to supporting investments that contribute to urban development and promote economic diversification in line with Vision 2030."

"We are proud to have attracted in-



vestors from both within Saudi Arabia and abroad, which underscores our ability to mobilize capital and pursue value creation in the region," Al-Sudairy added.

Al-Sudairy highlighted that the real estate market in the Kingdom is witnessing strong growth, driven by urban expansion, government initiatives, and rising demand for mixed-use developments. This creates diverse investment opportunities and vibrant urban spaces that support the Kingdom's economic diversification goals.

NBK Wealth has established a distinguished position by offering unique services that go beyond investment, encompassing asset management, trading, lending, deposits, and financial advisory services, among others. These tailored and innovative offerings are designed

for high-net-worth individuals and families, and are delivered by a specialized wealth management team comprising more than 120 investment experts and brokers, and 75 relationship managers.

The Group leverages its extensive market knowledge, distinguished global reach, and commitment to innovation in investment strategies to help clients pursue their long-term financial goals with unwavering confidence. At the same time, NBK Wealth has valuable partnerships with J.P. Morgan Asset Management and Interset that enhance its offerings across various areas, including advisory services and the development of new investment solutions.

NBK Wealth is a brand registered under the name of National Bank of Kuwait S.A.K.P. ("NBK"), for use by the Asset Management business of, among other NBK Group entities, including Watani Investment Company K.S.C.C. ("NBKW"), the leading investment firm, and its affiliates worldwide, as well as NBK Wealth Management, combined with the Private Banking services of NBK worldwide, which is one of the largest and oldest financial institutions in the region.

Regional Coverage

16 Oct 2025





«الوطني للثروات» تستحوذ على 4000 متر في الرياض لتطويرها بـ 300 مليون ريال

استحوذت مجموعة «الوطني للثروات - السعودية» من خلال صندوق عقاري على قطعة أرض مميّزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات، للتأكيد على نجاح «الوطني للثروات» في تعزيز حضورها بالمملكة، ليمثل هذا الاستحواذ، أول صندوق وصفقة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

وتتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4000 متر مربع، بموقع إستراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض، وسيضم المشروع مساحات مكتبية وتجارية وسكنية، ما يعكس التزام الوطني للثروات بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة.

وتُقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بنحو 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار)، وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات من مستثمرين سعوديين ودوليين، ما يؤكد قدرة الوطني للثروات على جذب الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي.

وقال عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة «الوطني للثروات - السعودية» مساعد السديري: «يمثل هذا الاستحواذ إنجازاً مهماً للمجموعة في إطار توسعنا في المملكة، ويظهر أول صندوق عقاري سعودي لدينا التزامنا بدعم استثمارات تُسهم في النمو العمراني وتعزيز التنوع الاقتصادي للمملكة تماشياً مع رؤية 2030».

وأضاف السديري: «نفخر بجذب المستثمرين من داخل السعودية وخارجها، ما يؤكد قدرتنا على حشد رأس المال والسعي إلى تحقيق قيمة مضافة في المنطقة».

وأوضح أن سوق العقارات في المملكة يشهد نمواً قوياً، مدفوعاً بالتوسع العمراني والمبادرات الحكومية، وتزايد الطلب على المشاريع متعددة الاستخدامات، ما يوفر فرصاً استثمارية متنوعة ويخلق مساحات عمرانية نابضة بالحياة تدعم أهداف التنوع الاقتصادي للمملكة.

واستطاعت «الوطني للثروات» تحقيق مكانة متميزة لها عبر تقديمها خدمات فريدة تتجاوز حدود الاستثمار وتشمل خدمات إدارة الأصول والتداول والإقراض والودائع والاستشارات المالية وغيرها من الخدمات المخصصة والمبتكرة للأفراد والعائلات من ذوي الملاءة المالية العالية، التي يقدمها فريق متخصص من خبراء إدارة الثروات يتكون من أكثر من 120 من خبراء الاستثمار والوسطاء و75 مديراً للعلاقات.

MENAFN



الوطني للثروات - السعودية تطور عقارا متعدد الاستخدامات في الرياض بـ 80 مليون دولار

في تأكيد جديد على نجاح مجموعة «الوطني للثروات» في تعزيز حضورها بالمملكة العربية السعودية، استحوذ الوطني للثروات - السعودية ومن خلال صندوق عقاري على قطعة أرض مميزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات، ويمثل الاستحواذ على تلك الأرض أول صندوق وصفقة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

وتتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4 آلاف متر مربع، بموقع استراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض، وسيضم المشروع مساحات مكتبية وتجارية وسكنية، مما يعكس التزام الوطني للثروات بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة. وتقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بنحو 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار)، وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات من مستثمرين سعوديين ودوليين، مما يؤكد قدرة الوطني للثروات على جذب الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي.

وقال عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة الوطني للثروات - السعودية مساعد السديري: «يمثل هذا الاستحواذ إنجازا مهما لمجموعة الوطني للثروات في إطار توسعنا في المملكة العربية السعودية. ويظهر أول صندوق عقاري سعودي لدينا التزامنا بدعم استثمارات تسهم في النمو العمراني وتعزيز التنويع الاقتصادي للمملكة تماشيا مع رؤية 2030».

وأضاف السديري: «نفخر بجذب المستثمرين من داخل المملكة العربية السعودية وخارجها، ما يؤكد قدرتنا على حشد رأس المال والسعي إلى تحقيق قيمة مضافة في المنطقة». وأوضح السديري أن سوق العقارات في المملكة يشهد نموا قويا، مدفوعا بالتوسع العمراني والمبادرات الحكومية، وتزايد الطلب على المشاريع متعددة الاستخدامات، ما يوفر فرصا استثمارية متنوعة ويخلق مساحات عمرانية نابضة بالحياة تدعم أهداف التنويع الاقتصادي للمملكة.

واستطاعت «الوطني للثروات» أن تحقق مكانة متميزة لها عبر تقديمها خدمات فريدة تتجاوز حدود الاستثمار وتشمل خدمات إدارة الأصول والتداول والإقراض والودائع والاستشارات المالية وغيرها من الخدمات المخصصة والمبتكرة للأفراد والعائلات من ذوي الملاءة المالية العالية، التي يقدمها فريق متخصص من خبراء إدارة الثروات يتكون من أكثر من 120 من خبراء الاستثمار والوسطاء و75 مديرا للعلاقات.

وتعمل المجموعة على الاستفادة من معرفتها الواسعة بالسوق وانتشارها العالمي المتميز والتزامها بالابتكار في استراتيجيات الاستثمار، لمساعدة عملائها على السعي إلى تحقيق أهدافهم المالية طويلة المدى بثقة لا تتزعزع.



«الوطني للثروات - السعودية» تبرم صفقة عقارية في «الرياض» لتطوير عقار متعدد الاستخدامات بتكلفة 80 مليون دولار



في تأكيد جديد على نجاح مجموعة «الوطني للثروات» في تعزيز حضورها بالمملكة العربية السعودية، استحوذت الوطني للثروات- السعودية ومن خلال صندوق عقاري على قطعة أرض مميزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات. ويمثل الاستحواذ على تلك الأرض أول صندوق وصفقة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

تتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4000 متر مربع، بموقع استراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض. سيضم المشروع مساحات مكتبية وتجارية وسكنية، مما يعكس التزام الوطني للثروات بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة. تُقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بحوالي 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار أمريكي). وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات من مستثمرين سعوديين ودوليين، مما يؤكد قدرة الوطني للثروات على جذب الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي.

وقال عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة الوطني للثروات- السعودية السيد/مسعود السديري: "يمثل هذا الاستحواذ إنجازاً هاماً لمجموعة الوطني للثروات في إطار توسعنا في المملكة العربية السعودية. ويظهر أول صندوق عقاري سعودي لدينا التزامنا بدعم استثمارات تُسهم في النمو العمراني وتعزز التنويع الاقتصادي للمملكة تماشياً مع رؤية 2030"

وأضاف السديري: "نفخر بجذب المستثمرين من داخل المملكة العربية السعودية وخارجها، ما يؤكد قدرتنا على حشد رأس المال والسعي إلى تحقيق قيمة مضافة في المنطقة"

وأوضح السديري أن سوق العقارات في المملكة يشهد نمواً قوياً، مدفوعاً بالتوسع العمراني والمبادرات الحكومية، وتزايد

كل يوم

«الوطني للثروات - السعودية» تبرم صفقة عقارية في الرياض



في تأكيد جديد على نجاح مجموعة «الوطني للثروات» في تعزيز حضورها بالمملكة العربية السعودية، استحوذت الوطني للثروات - السعودية، ومن خلال صندوق عقاري، على قطعة أرض مميزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات.

ويمثل الاستحواذ على تلك الأرض أول صندوق وصفقة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

تتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4000 متر مربع، بموقع استراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض. سيضم المشروع مساحات مكتبية وتجارية وسكنية، مما يعكس التزام الوطني للثروات بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة.

تقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بحوالي 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار). وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات من مستثمرين سعوديين ودوليين، مما يؤكد قدرة الوطني للثروات على جذب الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي.



«الوطني للثروات - السعودية» تبرم صفقة عقارية في الرياض



في تأكيد جديد على نجاح مجموعة «الوطني للثروات» في تعزيز حضورها بالسعودية، استحوذت «الوطني للثروات - السعودية»، من خلال صندوق عقاري، على قطعة أرض مميزة في الرياض لتطوير عقار متعدد الاستخدامات. ويمثل الاستحواذ على تلك الأرض أول صندوق وصفقة عقارية استثمارية لمجموعة الوطني للثروات في المملكة.

وتتمتع هذه الأرض، التي تبلغ مساحتها 4000 متر مربع، بموقع استراتيجي عند تقاطع طريق الملك فهد وطريق الأمير محمد بن سلمان، وهي منطقة رئيسية في المشهد العمراني للرياض، وسيضم المشروع مساحات مكتبية وتجارية وسكنية، مما يعكس التزام «الوطني للثروات» بدعم مشاريع عمرانية متكاملة ومستدامة.

وتقدر التكلفة الإجمالية للتطوير بحوالي 300 مليون ريال سعودي (80 مليون دولار)، وقد نجحت المجموعة في جذب استثمارات من مستثمرين سعوديين ودوليين، مما يؤكد قدرة «الوطني للثروات» على جذب الاستثمار الأجنبي إلى السوق السعودي.

وقال عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة الوطني للثروات - السعودية، مساعد السديري: «يمثل هذا الاستحواذ إنجازاً مهماً لمجموعة الوطني للثروات في إطار توسعنا بالمملكة، ويظهر أول صندوق عقاري سعودي لدينا التزامنا بدعم استثمارات تسهم في النمو العمراني وتعزيز التنويع الاقتصادي للمملكة تماشياً مع رؤية 2030».

وأضاف السديري: «نفخر بجذب المستثمرين من داخل السعودية وخارجها، مما يؤكد قدرتنا على حشد رأس المال والسعي إلى تحقيق قيمة مضافة في المنطقة»، مبيناً أن سوق العقارات بالمملكة يشهد نمواً قوياً، مدفوعاً بالتوسع العمراني والمبادرات الحكومية، وتزايد الطلب على المشاريع المتعددة الاستخدامات، مما يوفر فرصاً استثمارية متنوعة ويخلق مساحات عمرانية نابضة بالحياة تدعم أهداف التنويع الاقتصادي للمملكة.

واستطاعت «الوطني للثروات» تحقيق مكانة متميزة لها عبر تقديمها خدمات فريدة تتجاوز حدود الاستثمار وتشمل خدمات إدارة الأصول والتداول والإقراض والودائع والاستشارات المالية، وغيرها من الخدمات المخصصة والمبتكرة للأفراد والعائلات من ذوي الملاحة المالية العالية، التي يقدمها فريق متخصص من خبراء إدارة الثروات، يتكون من أكثر من 120 من خبراء الاستثمار والوسطاء و75 مديراً للعلاقات.



Musaad Al-Sudairy, Board Member and CEO of NBK Wealth – KSA. Image courtesy: NBK Wealth

REAL ESTATE

NBK Wealth – KSA concludes a real estate transaction in Riyadh to develop a mixed-use property with a total cost of USD 80mln

Marking the company's first real estate fund in the Kingdom

Press Release

December 3, 2025



In a new affirmation of NBK Wealth Group's success in strengthening its presence in Saudi Arabia, NBK Wealth – KSA, through a real estate fund, has acquired a prime land plot in Riyadh to develop a mixed-use property.

This acquisition represents the first real estate investment fund and transaction for NBK Wealth Group in the Kingdom.